

## Bekendmaking

### Wet voorkeursrecht gemeenten 31-01-2007

#### **Aanwijzing gronden/onroerende zaken in Bavel-Oost, plangebied Lijndonk-Tervoort, als gronden waarop Wet voorkeursrecht gemeenten (Wvg) van toepassing is.**

Burgemeester en wethouders van Breda maken op grond van het bepaalde in artikel 4 lid 1 van de Wet voorkeursrecht gemeenten (Wvg) bekend dat zij op 30 januari 2007 hebben besloten de raad voor te stellen om op grond van artikel 6 Wvg gronden/onroerende zaken welke zijn gelegen in **Bavel-Oost in het plangebied**

**Lijndonk-Tervoort**, aan te wijzen als gronden waarop de artikelen 10 tot en met 24, 26 en 27 Wvg van toepassing zijn.

Het plangebied is globaal gelegen ten zuidoosten van de Dorstseweg, ten oosten van de Tervoortseweg en ten noorden van de Lijndonkseweg. De aanwijzing heeft als planologische basis het ter inzage gelegde ontwerp structuurplan Lijndonk-Tervoort.

Het voorstel van het college van burgemeester en wethouders ligt met bijlagen, waaronder de kadastrale kaart, lijst van aangewezen percelen alsmede overige relevante gegevens, met ingang van 1 februari 2007 voor een ieder kosteloos ter inzage bij balie Voorlichting op het stadskantoor te Breda tijdens openingsuren (zie [Contact](#)).

#### **Inwerkingtreding aanwijzing**

De aanwijzing treedt in werking op 1 februari 2007, te weten een dag na publicatie van bovenstaand besluit in de Staatscourant, voor een periode van 5 maanden.

#### **Bezwaar**

Op grond van artikel 9a van de Wvg wordt het voorstel aangemerkt als een besluit, zodat daartegen ingevolge de Algemene wet bestuursrecht (Awb) bezwaar en beroep open staat. Ingevolge de Awb kunnen belanghebbenden **van 1 februari tot en met 14 maart 2007** bij ons college tegen dit besluit een gemotiveerd bezwaarschrift indienen p/a postbus 3920, 4800 DX Breda. Het ondertekende bezwaarschrift dient te zijn voorzien van de naam en het adres van de bezwaarmaker, de dagtekening, de omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht en de gronden van het bezwaar.

#### **Zienschijzen**

Binnen 5 maanden dient de gemeenteraad de aanwijzing van de gronden te bestendigen. In het kader van een zorgvuldige voorbereiding van het door de raad te nemen besluit tot aanwijzing van gronden waarop het voorkeursrecht van toepassing is, worden belanghebbenden gelet op artikel 4:8 van de Algemene wet bestuursrecht (Awb), in de gelegenheid gesteld om vóór 15 maart 2007, schriftelijk dan wel mondeling hun zienschijzen ten aanzien van het raadsvoorstel naar voren te brengen. De zienschijzen kunnen schriftelijk worden gericht aan de gemeenteraad van Breda, p/a postbus 3920, 4800 DX Breda. Voor mondelinge reacties kunt u terecht bij de afdeling Vastgoed telefoon (076) 529 36 00. Tevens is er de mogelijkheid de zienschijzen mondeling toe te lichten in de commissie Bestuur van 7 maart 2007.

#### **Voorlopige voorziening**

Er bestaat de mogelijkheid een voorlopige voorziening te vragen bij de President van de Rechtbank Breda, Postbus 90110, 4800 RA Breda.