

### UNIEK VRIJETIJDSCONCEPT MET BOVENREGIONALE AANTREKKINGSKRACHT

Park Bavelse Berg wordt dé plek in Brabant waar recreatie, cultuur, economie en natuur elkaar ontmoeten. Een multifunctioneel park voor actieve vrijetijdsbesteding. Dé locatie waar het gehele jaar door van alles te beleven is voor jong en oud. Gemakkelijk bereikbaar, direct aan de afrit van de A27; midden in de natuur; en vlakbij het centrum van Breda. Vanaf 2010 kunnen hier jaarlijks twee miljoen bezoekers sporten, relaxen, shoppen of een evenement bezoeken.

### PROGRAMMA

Evenementencomplex	22.500 m <sup>2</sup> b.v.o.
Leisure en horeca	42.500 m <sup>2</sup> b.v.o.
Retail	25.000 m <sup>2</sup> b.v.o.
Werklocaties	20.000 m <sup>2</sup> b.v.o.
Parkeerplaatsen	ca. 3.500
Totale plangrootte	65 ha.

Een gezamenlijke ontwikkeling van Grontmij en ING Real Estate, met Maver Holding als exploitant van het evenementencomplex.

### AMBITIE

Een uniek concept voor vrijetijdsbesteding ontwikkelen, waarmee de attractiewaarde van de Bavelse Berg nu en in de toekomst gewaarborgd is. Een blijvende stimulans zijn voor de lokale en regionale economie. De drie pijlers van de formule: evenementen; leisure en horeca; en retail versterken elkaar en zijn alle drie geënt op dezelfde formule, waarbij actieve beleving centraal staat.

### BETROKKENHEID

Deze ontwikkeling biedt unieke kansen voor samenwerking tussen onderwijs en bedrijfsleven en voor samenwerking tussen verschillende maatschappelijke groeperingen. Vooruitlopend op de daadwerkelijk bouw zijn al diverse samenwerkingsovereenkomsten met organisatoren van evenementen, aanbieders van onderwijs, arbeidsbemiddelaars ed. getekend. Kortom, Park Bavelse Berg lééft!



### INFORMATIE

Gemeente Breda, afdeling Projectmanagement [076] 529 39 27